

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 2,690万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|--------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | 公社山田西第2次団地A8棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市山田西2丁目 | | |
| 交通 | 阪急千里線 山田(大阪)駅 徒歩26分 大阪モノレール 山田(大阪)駅 徒歩24分 大阪モノレール 万博記念公園(大阪)駅 徒歩25分 | | |
| 専有面積 | 75.07㎡(壁芯) (約22.70坪) | バルコニー面積 | 10.8㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造8階建 | | |
| 所在階 | 4階 | 総戸数 | 311戸 |
| 築年月 | 1981年2月 | 修繕積立金 | 8,400円 |
| 管理形態 | 自主管理 | 管理費 | 8,900円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 要問合せ 9,000円 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | まねき屋孩子谷店 516m / ロ-ソ 五月ヶ丘東店 447m / FRESCO(ルスコ) 山田西店 446m / シェパルン吹田店 646m / リホ-リ 441m / 吹田市立西山田中学校 1071m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月21日

No.SR805012

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

