

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,190万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	摂津スカイハイツ		
物件所在地	大阪府摂津市新在家2丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩6分		
専有面積	77.1㎡ (壁芯) (約23.32坪)	バルコニー面積	8.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	94戸
築年月	1981年1月	修繕積立金	13,110円
管理形態	全部委託	管理費	8,480円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 8,800円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	オーカ 南摂津駅前店 313m / ラムー 摂津店 365m / トライルカパニ 関西支店 1083m / 業務スパー 鳥飼店 737m / ロソ 摂津東一津屋店 93m / ホームセンター 摂津鳥飼西店 248m		
その他費用	トランクルーム管理費: 190円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月30日

No.SR804040

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

