

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,398万円(税込)	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ユニハイム千里丘1号棟 オーナーチェンジ物件		
物件所在地	大阪府吹田市新芦屋上 24-1		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩18分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩16分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩28分		
専有面積	70.01㎡(壁芯) (約21.17坪)	バルコニー面積	10.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	9階	総戸数	289戸
築年月	1980年11月	修繕積立金	13,730円
管理形態	全部委託	管理費	5,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号	1吹1015	開発許可番号	
設備	フローリング/ケーブルテレビ/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 1069m/業務スーパー 千里丘店 1053m/サークル 吹田千里丘北店 694m/ストック 吹田清水店 1014m/ライフオト千里丘店 1047m/ホームセンターコーナン 吹田イター青葉丘店 728m		
その他費用	自治会費: 300円/月 防犯環境費: 200円/月 メーター積立金: 180円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月30日

No.SR803020

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

