

FOR SALE

価格	間取りタイプ
498万円	3DK



【外観】



【間取り図】



エレベーター運営費として月額金1,500円が必要です。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	若山台住宅34号棟		
物件所在地	大阪府三島郡島本町若山台2丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 バス5分 バス停:若山台センター バス停徒歩5分 東海道・山陽本線 島本駅 徒歩22分		
専有面積	61.49㎡(壁芯) (約18.60坪)	バルコニー面積	10.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	9階	総戸数	495戸
築年月	1977年8月22日	修繕積立金	7,500円
管理形態	全部委託	管理費	6,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルヤス島本駅前店 1703m / フスコ山崎店 2136m / 万代 水無瀬店 2180m / セブンイレブン島本町山崎4丁目店 1824m / ドラッグアカカベ 1703m / 島本町立第二小学校 893m		
その他費用	エレベーター運営費: 1,500円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月23日

No.MS0012877

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:minase@mishima-corp.co.jp

担当:森山 頼英
取引態様:媒介(仲介)

