

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	若山台第3住宅20号棟		
物件所在地	大阪府三島郡島本町若山台1丁目		
交通	東海道・山陽本線 島本駅 バス5分 バス停:若山台センター バス停徒歩4分		
専有面積	89.19㎡ (壁芯) (約26.97坪)	バルコニー面積	15.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	320戸
築年月	1983年3月	修繕積立金	10,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	ルスカ山崎店 1633m / マルヤス島本駅前店 1702m / 生活協同組合ユープ こうべユープ 島本 1761m / 万代 水無瀬店 1830m / セブンイレブン 島本町山崎4丁目店 1474m / ドラッグアカカベ 1702m		
その他費用	自治会費: 100円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月17日

No.MS0011763

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 水無瀬店

TEL:0120-340-178 FAX:075-962-7555

大阪府三島郡島本町桜井1丁目5-43

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[minase@mishima-corp.co.jp](mailto:minase@mishima-corp.co.jp)

担当:森山 頼英  
取引態様:媒介(仲介)

