

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,780万円 | 4LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|---|--------|---------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市唐崎中1丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線 高槻市駅 バス23分 バス停:唐崎西 バス停徒歩7分 阪急京都線 茨木市駅 バス24分 バス停:唐崎 バス停徒歩1分 京阪本線 枚方公園駅 徒歩44分 | | |
| 土地面積 | 196.2㎡ (約59.35坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 103.68㎡ (約31.36坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | | |
| 築年月 | 2026年5月 | 都市計画 | 市街化調整区域 |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 宅地造成及び特定盛土等規制法 | | |
| 現況 | 新築 | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 南2.3m公道 | | |
| 建築確認番号 | 第R07SHC124565号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | MARUYASU(マルヤス) 玉川店 1095m / セゾングルブ 高槻唐崎北店 457m / ホームセンターコーナン高槻店 1305m / 高槻市立三箇牧小学校 1279m / 高槻市立第七中学校 1676m / JAたかつき唐崎支店 190m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月27日

No.HT0011489

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:hantaka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

