

# FOR SALE

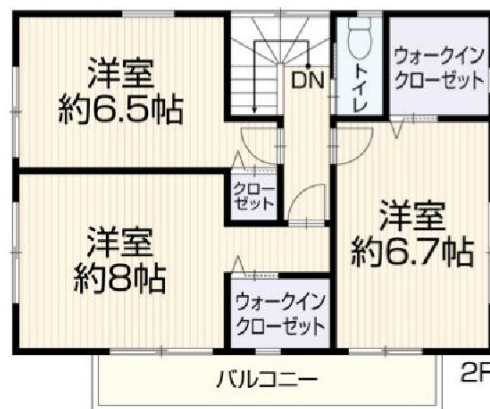
価格	間取りタイプ
2,899万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市北大樋町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス12分 バス停:南大樋町 バス停徒歩7分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス13分 バス停:南大樋町 バス停徒歩7分		
土地面積	123.33㎡ (約37.3坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.76㎡ (約28.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2013年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.7m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フレッシュガール 高槻辻子店 876m / スーパーマーケットコノヤ 高槻西冠店 1802m / ドン・ドーナツ高槻店 1575m / 高槻市立南大冠幼稚園 1370m / 高槻市立桜台認定こども園 1451m / 高槻市立竹の内小学校 615m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.HT0011138

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション 阪急高槻店**

TEL:0120-340-819 FAX:072-673-8120

大阪府高槻市城北町2丁目11-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[hantaka@mishima-corp.co.jp](mailto:hantaka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

