

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
600万円	1LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	三和第7マンション オナーチェンジ		
物件所在地	大阪府茨木市五十鈴町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩15分		
専有面積	36.33㎡ (壁芯) (約10.98坪)	バルコニー面積	3.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	25戸
築年月	1972年10月	修繕積立金	6,000円
管理形態	一部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	茨木市立中津小学校 436m / 茨木市立平田中学校 1312m / FRESCO(フレスコ) 鮎川店 880m / AEONSTYLE(イオスタイル) 新茨木店 790m / サティ 双葉店 858m / セブンイレブン 茨木五十鈴町店 123m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月29日

No.IH0020333

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[higashi@mishima-corp.co.jp](mailto:higashi@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

