

FOR SALE

| | |
|-------------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,980万円(税込) | 2LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | ローレルハイツ茨木総持寺第1号棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市東太田1丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩12分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩18分 | | |
| 専有面積 | 69.3㎡ (壁芯) (約20.96坪) | バルコニー面積 | 8.9㎡ |
| 構造規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 | | |
| 所在階 | 6階 | 総戸数 | 598戸 |
| 築年月 | 1974年2月 | 修繕積立金 | 13,170円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,650円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 全居室フローリング / 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | MEGADON 林-茨木店 200m / 関西スーパー 三島丘店 250m / イオン茨木太田 400m / 西河原公園 230m / 茨木市立西河原小学校 850m / 茨木市立三島中学校 800m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.IH0020250

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(公社)大阪府宅地建物取引業協会、(公社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823

FAX:072-632-4570

大阪府茨木市双葉町13-25

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

担当:河原 亮

取引態様:専任媒介

