FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,780万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市上野町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス14分 バス停:耳原 バス停徒歩11分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス13分 バス停:郡 バス停徒歩13分		
土地面積	108.37㎡ (約32.78坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.02㎡ (約30.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東7.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立耳原小学校 360m / 茨木市立北中学校 671m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 耳原店 816m / 生鮮食品ｽｰﾊﾟｰﾆｯｺｰ 安威店 1228m / ﾛｰｿﾝ 茨木五日市二丁目店 630m / ｽｷﾞﾄﾞﾗｯｸﾞ 茨木上郡店 758m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月29日　No.IH0016936

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(公社) 大阪府宅地建物取引業協会、(公社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 阪急茨木東店

TEL:0120-340-823　FAX:072-632-4570
大阪府茨木市双葉町13－25

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:higashi@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)