

# FOR SALE

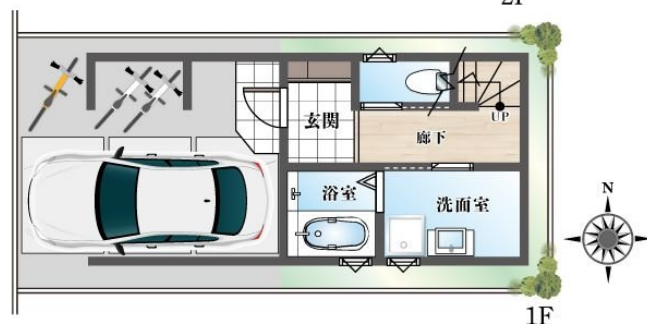
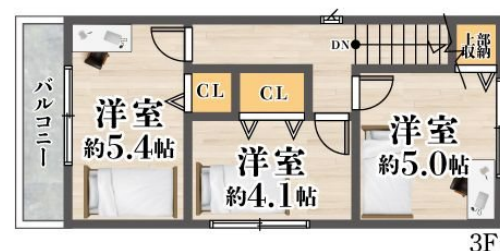
価格	間取りタイプ
3,580万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市安満西の町 13-6		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩19分		
土地面積	47.83㎡ (約14.46坪)	他に私道面積	
建物面積	97.77㎡ (約29.57坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年8月下旬
接道状況	西4.7m公道 間口4.79m		
建築確認番号	第HK25-0697号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 高槻緑町店 1206m / mandai(万代) 高槻イター-店 1353m / 関西ス-パ- 高槻阪急入 り店 1525m / セブンイレブン 高槻安満中の町店 164m / welcia(ウェルシア) 高槻古首部店 916m / イ ン高槻店 1665m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月30日

No.JT0016226

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

担当:村田 達也

取引態様:媒介(仲介)

