FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ア・デイ彩都B棟　パークレジデンス		
物件所在地	大阪府茨木市彩都あさぎ２丁目		
交通	大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩7分		
専有面積	88.2㎡（壁芯）(約26.68坪)	バルコニー面積	15.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	8階	総戸数	165戸
築年月	2007年1月上旬	修繕積立金	16,670円
管理形態	全部委託	管理費	12,970円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立彩都西小学校 706m / 茨木市立彩都西中学校 895m / 彩都敬愛保育園 533m / ｷﾝﾀﾞｰｷｯｽﾞ ｲﾝﾀｰﾅｼｮﾅﾙｽｸｰﾙ茨木彩都校 695m / 平和堂ﾌﾚﾝﾄﾞﾏｰﾄ彩都店 701m / ﾄﾞﾗｯｸﾞ ﾕﾀｶｶﾞｰﾃﾞﾝﾓｰﾙ彩都店 252m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日　　No.JI2505023

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店

TEL:0120-194-340　　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)