

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,780万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|----------------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市山手台3丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 バス25分 バス停:保育園前(大阪府) バス停徒歩1分 大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩74分 | | |
| 土地面積 | 131.99㎡ (約39.92坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 70.46㎡ (約21.31坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造2階建 | | |
| 築年月 | 1978年8月 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種低層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 50% | 容積率 | 100% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 接道状況 | 北9.0m公道 間口6.1m | | 南6.0m公道 間口6.1m |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 茨木市立山手台小学校 631m / 茨木市立北陵中学校 1004m / ツトミサー-クン店 446m / ミルク 阿武野店 2312m / セブンイレブン 茨木桑原店 976m / 山手台保育園 117m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.JI2409031

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

