

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,690万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アルバ高槻		
物件所在地	大阪府高槻市上土室1丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス17分 バス停:上土室 バス停徒歩2分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩34分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩40分		
専有面積	71.82㎡(壁芯) (約21.72坪)	バルコニー面積	10.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	5階	総戸数	56戸
築年月	1997年2月	修繕積立金	15,100円
管理形態	全部委託	管理費	6,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルメ 阿武野店 643m / マルメ 屋南平台店 1407m / 高槻市立阿武野幼稚園 672m / 高槻市立土室小学校 608m / 高槻市立阿武山中学校 864m / マルメ 高槻上土室店 355m		
その他費用			
備考	電話番号【0120-340-319】までお気軽にお問い合わせください。 地域の皆様と共に70年目、ご購入・ご売却は地域密着の三島コーポレーション富田店へ！ ライフスタイルや返済可能な借入金額など総合的に判断してお客様に添ったプランをご提案！また、購入にかかる諸費用や税金のお話などもご説明させていただきます。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0014518

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

