

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
580万円	3K



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号  
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市津之江町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩24分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩25分		
土地面積	37.68㎡ (約11.39坪)	他に私道面積	6.4㎡
建物面積	40.22㎡ (約12.16坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1969年3月4日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	賃貸中	引渡日	即時
接道状況	北4.0m私道 間口3.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立如是小学校 790m / 高槻市立如是中学校 1080m / ライフ高槻城西店 1224m / セブン イレブン高槻城西町店 582m / 高槻津之江郵便局 356m / 津之江公園 287m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0014469

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

担当:川原田 一夫

取引態様:専任媒介

