

FOR SALE

| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 1,998万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | プランヴェール高槻阿武山 | | |
| 物件所在地 | 大阪府高槻市奈佐原2丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス21分 バス停:消防署前 バス停徒歩2分 | | |
| 専有面積 | 75.36㎡(壁芯) (約22.79坪) | バルコニー面積 | 14.1㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造8階建 | | |
| 所在階 | 5階 | 総戸数 | 77戸 |
| 築年月 | 1994年7月 | 修繕積立金 | 20,950円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 10,170円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 有(敷地内) 7,000円 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 即時 |
| 建築確認番号 | 第293 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 高槻市立阿武山小学校 280m / 高槻市立阿武山中学校 630m / 業務スーパー 奈佐原店 550m / DCM DAIKI(DCMが1件) 阿武山店 360m / 阿武山たつの子認定こども園 369m / Care's Drug(ケアズドラッグ) 奈佐原店 568m | | |
| その他費用 | 自治会費: 200円 / 月 | | |
| 備考 | 3方角部屋で両面バルコニーにつき陽当たり・通風良好 徒歩10分圏内に小中学校、スーパー、コンビニ等ございます 5階部分のお部屋につき、眺望良好 24時間ゴミ出し可能です 閑静な住宅街でどの年代の方にも暮らしやすい立地 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0014247

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

