

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円(税込)	4LDK

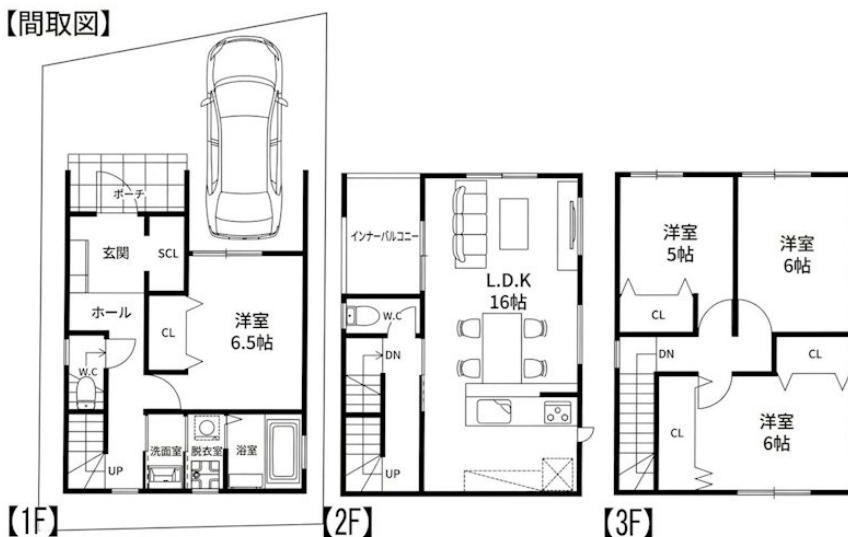


【外観】



【間取り図】

【間取図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市氷室町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩24分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩28分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩37分		
土地面積	68.89㎡ (約20.83坪)	他に私道面積	6.54㎡
建物面積	110.88㎡ (約33.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年4月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	北西5.0m公道		
建築確認番号	第トラス25-1268号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立阿武野小学校 535m / 高槻市立阿武野中学校 1322m / MARUYASU(マルヤス) 富田店 1063m / 味の屋南平台店 1262m / 味の堂 氷室店 421m / コナン 高槻富田丘店 1556m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0013700

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

