

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,390万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



設備・仕様

ベタ基礎	システムキッチン	洗面	トイレ
24時間換気システム	オール電化	シャワー	トイレ
シャワーブース	1階タイプ	シャワー	トイレ
主役 勝手	TV	エアコン	洗濯機

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市昭和台町2丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩7分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩14分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩17分		
土地面積	79.84㎡ (約24.15坪)	他に私道面積	無し
建物面積	85.28㎡ (約25.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.8m公道		東5.8m公道
建築確認番号	第KS124-6110-52296号	開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 複層ガラス / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立富田小学校 476m / 高槻市立第四中学校 1434m / 食品館77 総持寺店 574m / FRESCO(フレスコ) 総持寺店 725m / スパ`-マーケット コ/ミヤ 高槻店 864m / コナン 高槻富田丘店 1326m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0011926

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

