

# FOR SALE

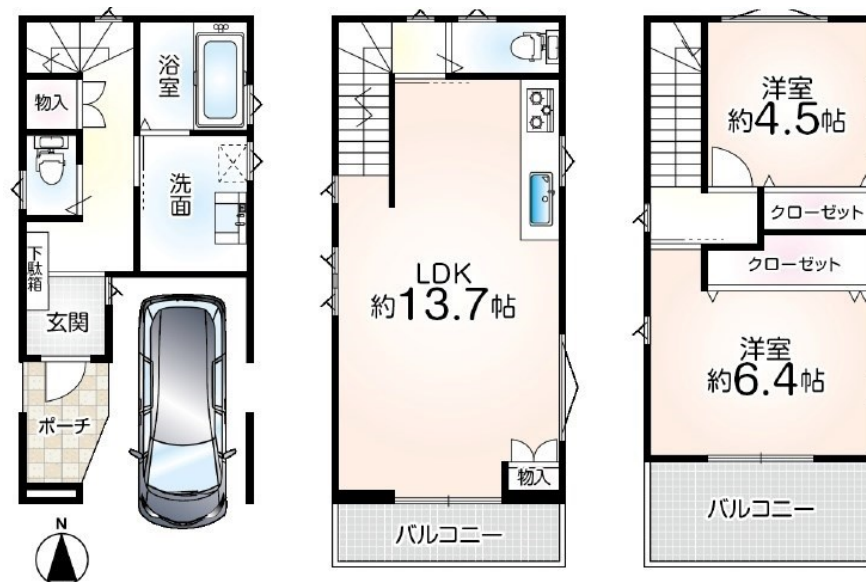
価格	間取りタイプ
2,680万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市寿町3丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩20分		
土地面積	44.41㎡ (約13.43坪)	他に私道面積	無し
建物面積	69.05㎡ (約20.88坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2020年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	180%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南4.5m公道 間口4.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	全居室フローリング / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立丸橋小学校 797m / 高槻市立第三中学校 798m / 7'ソルブ'ン高槻栄町店 167m / 味の屋栄店 328m / 高槻市立芝生保育所 606m / 高槻芝生郵便局 690m		
その他費用			
備考	南向きにつき陽当たり良好 構造計算済築浅 耐震等級3相当 収納豊富		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月28日

No.TD0011772

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

